**ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ**

**ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С ДОМОМ**

**г. Москва \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ две тысячи двадцать четвертого года**

Мы, гражданин РФ **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, дата рождения: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ года, место рождения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, пол: \_\_\_\_\_\_\_, паспорт гражданина РФ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, выдан \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, код подразделения: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, зарегистрированный по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ , именуемый в дальнейшем «ПРОДАВЕЦ», с одной стороны,

и гражданин РФ **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, дата рождения: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ года, место рождения: гор. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, пол: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, паспорт гражданина РФ: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, выдан \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ года\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, код подразделения\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, зарегистрированный по адресу\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «ПОКУПАТЕЛЬ», с другой стороны, вместе именуемые в дальнейшем «СТОРОНЫ»**,** заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. **ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**
   1. ПРОДАВЕЦ продает принадлежащее ему на праве собственности, а ПОКУПАТЕЛЬ приобретает в собственность следующее имущество:

**- земельный участок,** категория земель: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, разрешенное использование: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, общая площадь\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_) кв.м., расположенный по адресу \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, кадастровый номер: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (далее – **«Участок»**).

- и расположенный на «**Участке**» **дом**, назначение: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, \_\_-этажный, общая площадь: \_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) кв.м., расположенный по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, кадастровый номер: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (далее **«Дом»**),

далее «**Участок»** и «**Дом»**, совместно именуемые **«Объект»**.

* 1. **«Участок»** принадлежит ПРОДАВЦУ по праву собственности на основании:

*- \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,*

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ года сделана запись регистрации № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**«Дом»** принадлежит ПРОДАВЦУ по праву собственности на основании:

*- \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,*

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ года сделана запись регистрации № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

* 1. ПРОДАВЕЦ гарантирует ПОКУПАТЕЛЮ, что на дату заключения настоящего Договора **«Объект»** не отчужден, не продан, не подарен, не заложен, в споре и под арестом не состоит, в аренду (наем) не сдан, возмездное или безвозмездное пользование не передан, ПРОДАВЕЦ является полноправным собственником **«Объекта»**, право собственности ПРОДАВЦА на **«Объект»** никем не оспаривается права собственности на указанный **«Объект»** приобретены им в соответствии с законодательством Российской Федерации, он имеет все права и полномочия по распоряжению указанным **«Объектом»**, включая право на его отчуждение ПОКУПАТЕЛЮ, что заключение настоящего Договора не нарушает какие-либо права и/или законные интересы иных третьих лиц, в том числе государственных и муниципальных органов, отсутствуют лица, обладающие правом пользования **«Объектом»**, в том числе указанные в ст. ст. 292 и 558 Гражданского кодекса РФ. На приобретение (создание) «**Объекта**» ПРОДАВЦОМ не были использованы средства материнского(семейного) капитала. ПРОДАВЕЦ гарантирует, что отсутствует задолженность по оплате обязательных платежей по «**Объекту**», в том числе коммунальных. У ПРОДАВЦА отсутствует задолженность по ежемесячным (ежеквартальным) и иным взносам перед управляющей компанией коттеджного поселка\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_. В случае выявления такой задолженности после передачи «**Объекта**» ПОКУПАТЕЛЮ, ПРОДАВЕЦ обязуется погасить данную задолженность, в течение 5(пяти) рабочих дней с момента получения уведомления о наличии такой задолженности.
  2. ПРОДАВЕЦ гарантирует ПОКУПАТЕЛЮ, что на дату заключения настоящего Договора в «**Доме**» отсутствуют зарегистрированные лица.
  3. ПРОДАВЕЦ гарантирует, что настоящая сделка не является кабальной и заключается не вследствие стечения тяжелых обстоятельств, на крайне невыгодных для него условиях; что документы, удостоверяющие личность, полномочия и правоустанавливающие документы на **«Объект»** получены им в уполномоченных органах, являются подлинными и содержат достоверные данные, а также не имеется фактов имущественных споров, государственных санкций и иных неисполненных обязательств; других оснований, установленных ст.168-180 ГК РФ о недействительности сделок не имеется.
  4. СТОРОНЫ подтверждают и гарантируют, что не имеют долгов и/или любых иных обязательств, которые могут повлечь их банкротство как физического лица, что им ничего не известно о кредиторах, которые могут обратиться в суд с иском о признании их банкротом, в отношении них не начата процедура банкротства, и что они сами не планирует обращаться в суд о признании себя банкротом. ПРОДАВЕЦ подтверждает, что не является ответчиком в суде как физическое лицо, в отношении его не ведется исполнительное производство, а равно уголовное преследование, с возможным предъявлением гражданского иска, вследствие чего, на «**Объект**» может быть наложен арест, и/или обращено взыскание, или конфискация в пользу государства или третьих лиц. «**Объект**» не входит в состав уставного капитала юридического лица, в отношении которого начата процедура банкротства, реорганизации или ликвидации.
  5. В день подписания настоящего договора ПРОДАВЕЦ получил и предоставил нотариально заверенное согласие супруга (супруги) на заключение настоящего Договора и отчуждение «**Объекта**» ПОКУПАТЕЛЮ. / ПРОДАВЕЦ подтверждает и гарантирует, что «**Объект**» является полноправной единоличной собственностью ПРОДАВЦА, что на момент приобретения «**Объекта**» ПРОДАВЕЦ в зарегистрированном браке не состоял, и ПРОДАВЕЦ имеет право самостоятельно распоряжаться «**Объектом**», в том числе отчуждать «**Объект**» в пользу ПОКУПАТЕЛЯ. ПРОДАВЕЦ предоставил в день подписания настоящего Договора нотариально заверенное заявление, что на момент приобретения **«Объекта»** ПРОДАВЕЦ в зарегистрированном браке не состоял. / Предоставить нотариально заверенную копию Брачного договора №\_\_\_\_\_ от «\_\_»\_\_\_\_\_\_года, удостоверенного нотариусом\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ с реестровым номером \_\_\_\_\_\_\_\_\_.
  6. ПОКУПАТЕЛЬ осмотрел «**Объект»** и претензий по его качеству не имеет.
  7. СТОРОНЫ настоящего Договора подтверждают, что не лишены дееспособности, не состоят под опекой и попечительством, не страдают заболеваниями, препятствующими осознать суть заключенного настоящего Договора, не состоят на учете в психо-неврологическом и/или наркологическом диспансерах, а также отсутствуют обстоятельства, вынуждающие совершить данную сделку на крайне невыгодных для себя условиях.
  8. Настоящим СТОРОНЫ настоящего Договора заверяют и гарантируют, что не имеют гражданства иностранных(ого) государств(а), совершающих(его) в отношении Российской Федерации, российских юридических и физических лиц недружественные действия, а также местом регистрации, местом преимущественного ведения хозяйственной деятельности или извлечения прибыли от деятельности не являются(ется) указанные(ое) государства(о), перечень которых установлен Распоряжением Правительства РФ от 05.3.2022 г. №430-р"

1. **ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ МЕЖДУ СТОРОНАМИ.**
   1. Общая стоимость **«Объекта»** составляет **\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_) рублей РФ**, из которых:

- стоимость **«Дома»** составляет: \_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей РФ;

- стоимость **«Участка»** составляет: \_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей РФ.

* 1. СТОРОНЫ пришли к соглашению, что при осуществлении расчетов по настоящему Договору сумма, указанная в п. 2.1. будет уменьшена на **\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_)** рублей РФ, переданных ПРОДАВЦУ ПОКУПАТЕЛЕМ, согласно подписанному между СТОРОНАМИ Предварительному договору купли-продажи земельного участка с домом от «\_\_» \_\_\_\_\_ года.

2. Оплата стоимости **«Объекта»** производится в день подписания настоящего Договора, путем совместной закладки ПРОДАВЦОМ и ПОКУПАТЕЛЕМ денежных средств в банковскую сейфовую ячейку(далее Ячейка) банка \_\_\_\_\_\_\_\_\_(Банк). Оплата стоимости «**Объекта**» производится ПОКУПАТЕЛЕМ в день подписания настоящего Договора, путем открытия ПОКУПАТЕЛЕМ в пользу ПРОДАВЦА безотзывного покрытого аккредитива на следующих условиях (далее Аккредитив):

- вид Аккредитива - покрытый, депонированный, безотзывный.

- срок действия Аккредитива –

- сумма аккредитива -

- условия оплаты - без акцепта.

- банком-эмитентом выступает  -

- исполняющим банком выступает -

- плательщиком по аккредитиву является -

- получателем средств по аккредитиву является -

- условие раскрытия аккредитива – по предоставлении документов.

- комиссию банка за открытие и раскрытие аккредитива оплачивает ПОКУПАТЕЛЬ

- документы для предоставления:

- оригинал Выписки из ЕГРН на «**Участок**», с указанием в графе собственник: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(ФИО ПОКУПАТЕЛЯ), и отметкой о государственной регистрации залога(ипотеки) на «**Участок**» в пользу Банка, и оригинал Выписки из ЕГРН на «**Дом**», с указанием в графе собственник: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(ФИО ПОКУПАТЕЛЯ), и отметкой о государственной регистрации залога(ипотеки) на «**Дом**» в пользу Банка.

1. 1. Доступ ПРОДАВЦА к Ячейке осуществляется при предъявлении следующих документов:

- оригинал Выписки из ЕГРН на **«Участок»**, с указанием в графе собственник: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(ФИО ПОКУПАТЕЛЯ),и оригинал Выписки из ЕГРН на **«Дом»**, с указанием в графе собственник: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(ФИО ПОКУПАТЕЛЯ).

* 1. СТОРОНЫ договорились, что в соответствии с п. 5 ст. 488 Гражданского кодекса РФ право залога у ПРОДАВЦА на **«Объект»** не возникает.
  2. Расходы по аренде сейфовой ячейки несет ПОКУПАТЕЛЬ.

1. **ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН.**
   1. **ПРОДАВЕЦ обязуется:**
      1. С даты подписания настоящего Договора до фактической передачи **«Объекта»** ПОКУПАТЕЛЮ не ухудшать состояние вышеуказанного **«Объекта»**, не сдавать **«Объект»** в аренду, наем, не передавать в безвозмездное пользование, а также не обременять иными имущественными правами третьих лиц, сохраняющимися в соответствии с законодательством РФ после приобретения **«Объекта»** ПОКУПАТЕЛЕМ.
      2. В течение 5 (Пяти) рабочих дней с момента государственной регистрации перехода права собственности на **«Объект»** от ПРОДАВЦА к ПОКУПАТЕЛЮ, и и получения ПРОДАВЦОМ полной стоимости «**Объекта**», передать ПОКУПАТЕЛЮ вышеуказанный **«Объект»** с подписанием Передаточного Акта о фактической передаче **«Объекта»** согласно ст.556 Гражданского кодекса РФ.
   2. **ПОКУПАТЕЛЬ обязуется:**
      1. Оплатить приобретаемый **«Объект»** по цене и в порядке, указанном в п.2 настоящего Договора, согласно условиям, описанным в п.п.2.1 - 2.6 настоящего Договора.
      2. В течение срока, указанного в п.3.1.2. настоящего Договора, принять от ПРОДАВЦА вышеуказанный **«Объект»** с подписанием Передаточного Акта о фактической передаче **«Объекта»**.

* 1. **ПРОДАВЕЦ имеет право:**
     1. В одностороннем, внесудебном порядке отказаться от исполнения настоящего Договора в случае нарушения ПОКУПАТЕЛЕМ срока и объема оплаты денежных средств, указанных в п.2 настоящего Договора, более чем на 5 (Пять) рабочих дней.
     2. Удерживать продаваемый **«Объект»** от фактической передачи ПОКУПАТЕЛЮ до момента проведения полных взаиморасчетов между СТОРОНАМИ по настоящему Договору.

1. **ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ.**
   1. В течение 5 (пяти) рабочих дней, с момента исполнения ПОКУПАТЕЛЕМ своих обязательств по оплате цены «**Объекта**», согласно п.2 настоящего Договора, СТОРОНЫ обязуются подготовить и подать необходимые, и надлежащим образом оформленные документы и заявления в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, для государственной регистрации перехода права собственности на «**Объект**» к ПОКУПАТЕЛЮ. В случае нарушения одной из СТОРОН указанного срока, другая СТОРОНА вправе потребовать от СТОРОНЫ - нарушителя срока, уплаты пени в размере 0,02% (Ноль целых две сотых процента) от общей цены «**Объекта**» за каждый день просрочки. СТОРОНЫ договорились о подаче документов на регистрацию посредством услуги «электронная регистрация».
   2. Право собственности на **«Объект»** переходит от ПРОДАВЦА к ПОКУПАТЕЛЮ с даты государственной регистрации перехода права собственности. При этом ПОКУПАТЕЛЬ становится собственником **«Объекта»** и принимает на себя обязанности по уплате налогов.
   3. ПОКУПАТЕЛЬ оплачивает все издержки, связанные с заключением настоящего Договора и регистрацией права собственности на **«Объект»**.
   4. При подписании настоящего Договора СТОРОНЫ подтверждают, что отсутствуют обстоятельства, вынуждающие совершить данную сделку на крайне невыгодных для себя условиях.
   5. СТОРОНЫ не несут ответственность за неисполнение, либо ненадлежащее исполнение обязательства по настоящему Договору, если докажут, что это произошло вследствие наступления обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажор), возникших после заключения настоящего Договора в результате событий чрезвычайного характера, которые СТОРОНЫ не могли ни предвидеть, ни предотвратить разумными мерами, и СТОРОНЫ предприняли все возможные и зависящие от них меры по надлежащему исполнению своих обязанностей. К форс-мажорным обстоятельствам относятся, в частности: военные действия, воздействие сил природы (землетрясение, наводнение и т.д.), решения государственных органов.
   6. О наступлении форс-мажорных обстоятельств, СТОРОНЫ должны уведомить друг друга в течение трех рабочих дней с момента их наступления.
   7. В случае возникновения форс-мажорных обстоятельств срок выполнения обязательств по настоящему Договору переносится на период, в течение которого действуют такие обстоятельства и их последствия.
   8. Если срок действия форс-мажорных обстоятельств и/или их последствий будет превышать 3(три) месяца, СТОРОНЫ имеют право потребовать расторжения настоящего Договора. При этом «**Объект**» возвращается ПРОДАВЦУ, а денежные средства возвращаются ПОКУПАТЕЛЮ.
   9. Во всем остальном, что прямо не предусмотрено настоящим Договором, СТОРОНЫ руководствуются действующим законодательством РФ.
   10. Любые уведомления, требования, письма и иная корреспонденция, направляемые СТОРОНАМИ друг другу во исполнение настоящего Договора, считаются направленными в полном соответствии с условиями настоящего Договора, если они отправлены по почте по адресу получателя, указанному в настоящем Договоре, заказным письмом с уведомлением о вручении до истечения последнего дня срока, установленного для такого направления, что подтверждается соответствующей отметкой (штемпелем) почтовой организации, либо вручены адресату лично под роспись.
   11. Подписание настоящего Договора, отменяет и делает недействительными все предыдущие договоренности между СТОРОНАМИ, в отношении предмета настоящего Договора, сделанные как в устной так и письменной форме.
   12. Настоящий Договор составлен и подписан в 2 (Двух) экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из СТОРОН.
2. **РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН**

**ПРОДАВЕЦ:**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**ПОКУПАТЕЛЬ:**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Передаточный Акт к Договору купли-продажи**

**земельного участка с домом \_\_ от \_\_\_\_\_ года**

**город Москва «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023 года**

Мы, гражданин РФ **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, дата рождения: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ года, место рождения: \_\_\_\_\_\_\_\_\_, пол: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, паспорт гражданина РФ: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ выдан \_\_\_\_\_\_года, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, код подразделения: \_\_\_\_\_\_\_\_, зарегистрированный по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «ПРОДАВЕЦ», с одной стороны,

и гражданин РФ **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, дата рождения: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ года, место рождения: \_\_\_\_\_\_\_\_\_, пол: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, паспорт гражданина РФ: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ выдан \_\_\_\_\_\_года, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, код подразделения: \_\_\_\_\_\_\_\_, зарегистрированный по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «ПОКУПАТЕЛЬ», с другой стороны, вместе именуемые в дальнейшем «СТОРОНЫ»**,** в соответствии со ст. 556 Гражданского кодекса РФ составили настоящий Передаточный акт о нижеследующем:

1. В соответствии с Договором купли-продажи земельного участка с домом \_\_ от «\_\_» \_\_\_ 2020 года, на основании настоящего Передаточного акта ПРОДАВЕЦ передал, а ПОКУПАТЕЛЬ принял:

**- земельный участок,** категория земель: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, разрешенное использование: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, общая площадь: \_\_\_\_\_\_\_кв.м., расположенный по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, кадастровый (или условный номер): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (далее – **«Участок»).**

- и расположенный на «**Участке**» **жилой дом**, назначение: \_\_\_\_\_\_\_, \_\_-этажный (подземных этажей-\_\_\_), общая площадь: \_\_\_\_ кв.м., инв.№ \_\_\_\_\_\_\_\_, расположенный по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, кадастровый(или условный) номер: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (далее **«Дом»**),

далее Участок и Дом, совместно именуемые **«Объект»,** а также все сопроводительные документы.

1. Настоящим Передаточным актом подтверждается, что передача **«Объекта»** от ПРОДАВЦА к ПОКУПАТЕЛЮ состоялась. Претензий, в том числе по качественному состоянию **«Объекта»**, у ПОКУПАТЕЛЯ к ПРОДАВЦУ не имеется.
2. На момент передачи ПОКУПАТЕЛЮ **«Объекта»**, стоимость **«Объекта»** ПОКУПАТЕЛЕМ оплачена полностью в размере **\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_) рублей РФ**. Никаких материальных претензий у ПРОДАВЦА к ПОКУПАТЕЛЮ по Договору купли-продажи земельного участка с домом \_\_ от «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_ 2020 года не имеется.
3. Настоящий Передаточный акт составлен и подписан в 2 (Двух) экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из СТОРОН.

**ПРОДАВЕЦ:**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**ПОКУПАТЕЛЬ:**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_